

מצב נכנס																	נתוני המקרקעין													
מס'ד'	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שם הבעלים הרשום	מס' זיהוי חוכר	שעבודים או רישומים על החלקה	החלק בבעלות	יעד החלקה	השטח בייעוד זה	מקדם מושע	שווי בש"ח	שווי יחסי	שווי יחסי להקצאה	מס' מגרש התמורה	מס' החלקה המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	חלקים במגרשים	ייעוד המגרש המוקצה	זכויות בנייה מגורים	מס' יח"ד במגרש	זכויות בנייה מסחר	זכויות בנייה תעסוקה	מיקום	מקדם מושע	שווי בש"ח	שווי יחסי	מקבל	משלם	
610				050605732	מנחם עמיקם			0.500%				175,560 ₪	0.016%					0.829%								833,128 ₪	0.016%			
611				051809028	מנחם נירה			0.500%				175,560 ₪	0.016%					0.829%								833,128 ₪	0.016%			
612				051814770	מנחם אילון			0.250%				87,780 ₪	0.008%					0.415%								416,564 ₪	0.008%			
613				052723269	מנחם שולמית			0.250%				87,780 ₪	0.008%					0.415%								416,564 ₪	0.008%			
614				015659436	פרידמן רונן			0.500%				175,560 ₪	0.016%					0.829%								833,128 ₪	0.016%			
615				024037715	שמעוני כחן אבנר			0.125%				43,890 ₪	0.004%					0.207%								208,282 ₪	0.004%			
616				025554981	שמעוני מירב			0.125%				43,890 ₪	0.004%					0.207%								208,282 ₪	0.004%			
617				069943215	גליקמן אסתר			0.999%				351,120 ₪	0.032%					1.659%								1,666,255 ₪	0.032%			
618				055333801	אברגל נבאריאל יחודה			1.998%				702,240 ₪	0.063%					3.317%								3,332,511 ₪	0.063%			
619				065117707	חזן רחמים			0.999%				351,120 ₪	0.032%					1.659%								1,666,255 ₪	0.032%			
620				065117707	חזן רחמים			0.999%				351,120 ₪	0.032%					1.659%								1,666,255 ₪	0.032%			
621				305992281	פלקס אלכסנדר			0.500%				175,560 ₪	0.016%					0.829%								833,128 ₪	0.016%			
622				305992299	פלקס רימזה			0.500%				175,560 ₪	0.016%					0.829%								833,128 ₪	0.016%			
623				054031422	מינצבסקי דב			0.500%				175,560 ₪	0.016%					0.829%								833,128 ₪	0.016%			
624				053952222	מינצבסקי חדזה			0.500%				175,560 ₪	0.016%					0.829%								833,128 ₪	0.016%			
625				014278451	גור אברהם			0.666%				234,080 ₪	0.021%					1.106%								1,110,837 ₪	0.021%			
626				014278444	גור יעקב			0.666%				234,080 ₪	0.021%					1.106%								1,110,837 ₪	0.021%			
627				014278436	גור בן ציון			0.666%				234,080 ₪	0.021%					1.106%								1,110,837 ₪	0.021%			

[illegible]

תשלומי איוון		מצב יוצא											מצב נכנס														נתוני המקרקעין					
משלם	מקבל	שווי יחסי	שווי בש"ח	מקדם מושע	מקדם מיקום	זכויות בנייה תעסוקה	זכויות בנייה מסחר	מס' יח"ד במגרש	זכויות בנייה מגורים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש/ים	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' החלקה המוקצה	מס' מגרש התמורה	שווי יחסי להקצאה	שווי יחסי	שווי בש"ח	מקדם מושע	השטח בייעוד זה	יעוד החלקה	החלק בבעלות	שעבודים או זכויות הרשומים על החלקה	מס' זיהוי חוכר	שם החוכר הרשום	מס' זיהוי של בעל הנכס	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה (במ"ר) החדשה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס"ד	
		דרך מוצעת										2,455	301																		2056	
		דרך מוצעת										183	303																		2057	
		דרך מוצעת										1,088	327																		2058	
		דרך מאושרת										148	321																		2059	
		דרך מאושרת										157	322																		2060	
		דרך מאושרת										39	323																		2061	
												1,264,762			1,264,762														1,264,762	סה"כ		2062



12/07/2022
תאריך



חתימת השמאי

1019
מס' רשיון

אסף לוי
שם שמאי המקרקעין

