חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 413-0669127

מתחם ג' - רצ/מק/7/1000/1

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
ישוב	ראשון לציון
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	18
מועד הפקה	03/12/2019 12:13
שטח התכנית	331.773 דונם קנה מידה 1:1250

אישורים בתכנית מס' 413-0669127

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עיריית ראשון לציון
עורך ראשי	אריה קוץ תאגיד: ניר-קוץ אדריכלים בע"מ
יזם	רשות מקומית תאגיד: עיריית ראשון לציון

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית ראשון לציון

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
3947	חלק	10-11	7, 12

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 12.01.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

גטניו ברני מודד מוסמך	570		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

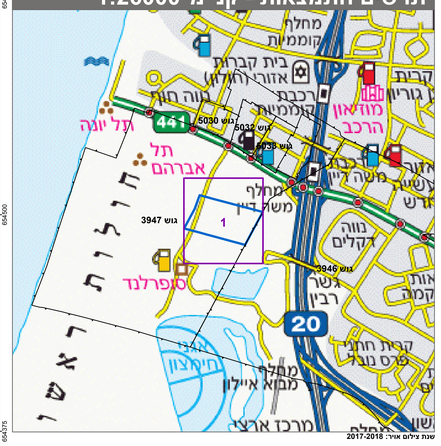
מספר תכנית: 413-0669127, מספר גרסת התשריט: 18

מקרא

- גבול תכנית
- גוש 1234 / חלקה 1234
- גבול חלקה ומספרה
- גבול גוש ומספרו
- שם יישוב
- חלוקת רוח
- מספר הרוח
- שם יישוב
- מספר הרוח

- מגורים ג
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- רצועת תשתיות
- מגורים ומסחר
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- מסחר ומבנים ומוסדות צבור
- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות צבור
- הנחיות מיוחדות
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת-הנאה למעבר רגלי
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- חזית מסחרית
- קו ביוב מאסף
- מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:26000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:6500

N

0 12.525 50 75 100 מטרים